



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/43

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-32

Zagreb, 26. srpnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 5/19 održanog 19. srpnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/43, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-25, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Velikoj Gorici, Trg maršala Tita 12 (STAN 4143)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 19. lipnja 2019., u Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio: 3627/410921 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) posebni dio - jednosobni stan br. 2. na 4. katu ulaza Trg maršala Tita 12, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika, NKP 32,65 m² i lođe NKP 3,62 m², ukupne NKP 36,27 m², zk.č.br. 1648, z.k.ul. 6202, k.o. Velika Gorica, zaprimljene sljedeće ponude:

Urbroj: 15-19-12, ponuđena cijena: 252.252,25 kn (slovima: dvjestopedesetdvijetisućedvjestopedesetdvije kune i dvadesetpet lipa), Klasa: 940-06/19-07/43,

Urbroj: 15-19-20, ponuđena cijena: 235.000,00 kn (slovima: dvjestotridesetpettisuća kuna), Klasa: 940-06/19-07/43,

Urbroj: 15-19-14, ponuđena cijena: 242.001,00 kn (slovima: dvjestočetdesetdvijetisućejedna kuna), Klasa: 940-06/19-07/43,

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 214.000,00 kn (slovima: dvjestočetnaesttisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se za ponuđenu cijenu od 252.252,25 kn (slovima: dvjestopedesetdvijetisućedvjestopedesetdvije kune i dvadesetpet lipa).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 21.400,00 kn (slovima: dvadesetjednutisućučetrsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna) te trošak izrade energetskeg certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje